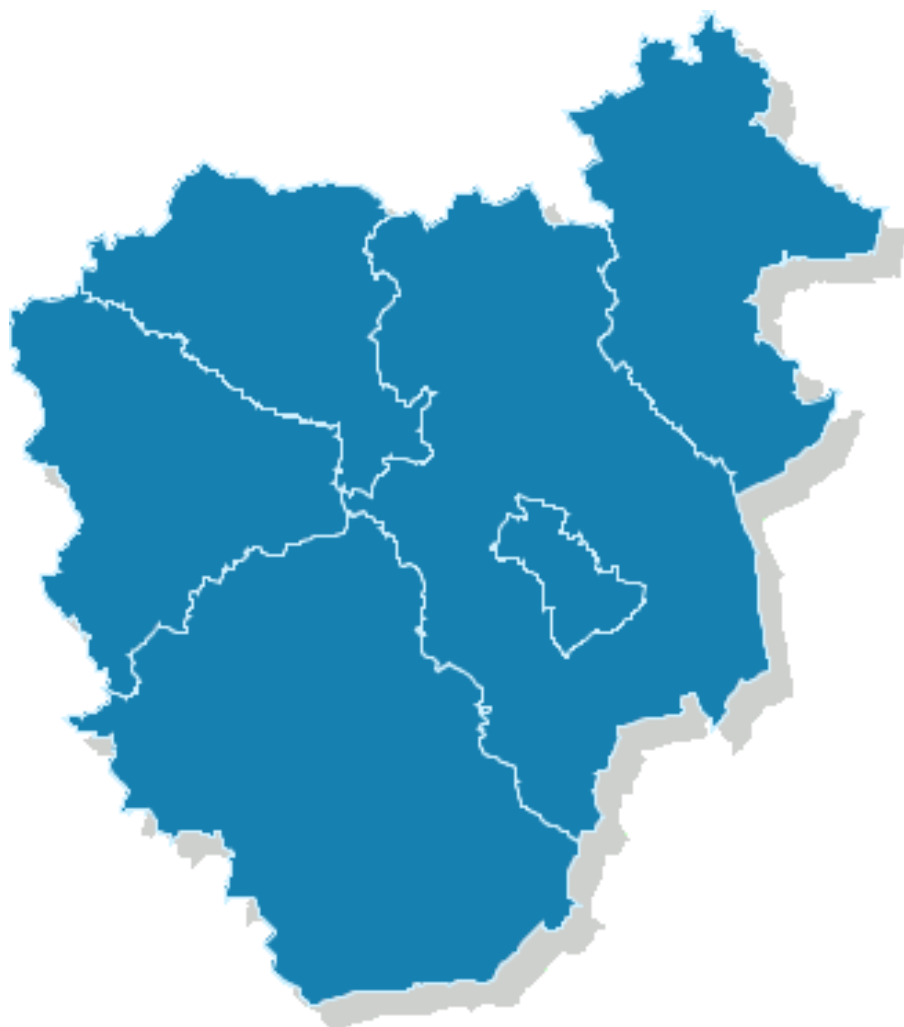




Polska
Strefa Inwestycji



***Nowe zasady wspierania przedsiębiorczości
w Mieście i Powiecie Szczecinek***

Wykaz ważniejszych dokumentów w postępowaniu o wydanie decyzji o wsparciu nowej inwestycji w obszarze oddziaływania Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

1. Wniosek o wydanie decyzji o wsparciu na obszarze oddziaływania Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej wraz z pismem przewodnim (załącznik nr 1).
2. Biznes plan planowanego przedsięwzięcia.
3. Aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
4. Umowa spółki oraz aktualna lista współników (akcjonariuszy) z podaniem ilości objętych przez nich udziałów (akcji).
5. Sprawozdania finansowe za trzy ostatnie pełne lata (bilans, rachunek zysków i strat) lub zeznania podatkowe PIT osoby fizycznej za trzy ostatnie pełne lata podatkowe. W przypadku nowej spółki sprawozdanie finansowe za ostatni rok podatkowy spółki dominującej.
6. Zaświadczenia, nie starsze niż 3 miesiące na dzień złożenia wniosku, o uregulowanych zobowiązaniach i niezaleganiu z tytułu zobowiązań publiczno-prawnych wobec Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. W przypadku nie rozpoczęcia przez podmiot działalności oświadczenie o braku ww. zobowiązań (załącznik nr 3).
7. Dokumenty dotyczące nieruchomości, na której planowana jest realizacja nowej inwestycji:
 - ☐ tytuł prawny do nieruchomości (aktualny odpis z Księgi Wieczystej, umowa nabycia nieruchomości, umowa dzierżawy, najmu lub inne);
 - ☐ wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów (w przypadku gdy działki nie są własnością przedsiębiorcy lub w jego użytkowaniu wieczystym należy w biznes planie opisać w jaki sposób mają być one udostępnione na realizację inwestycji np. zakup, dzierżawa lub inne);
 - ☐ zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
8. Oświadczenia przedsiębiorcy o wyborze kryteriów jakościowych, do których spełnienia się zobowiązuje (załącznik nr 2A lub 2B).
9. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie, pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (załącznik nr 4).

Całe miasto specjalną strefą ekonomiczną

W czerwcu 2018 weszła w życie ustawa o wspieraniu nowych inwestycji. Nowe regulacje zmieniają system udzielania zwolnień podatkowych, który funkcjonował do tej pory w ramach specjalnych stref ekonomicznych (SSE). Możliwość uzyskania preferencji podatkowych nie będzie już uzależniona bezpośrednio od lokalizacji inwestycji, a obecna formuła SSE zostanie docelowo wygaszona.

Zgodnie z nową ustawą, wsparcie będzie udzielane w formie zwolnień w podatkach dochodowych od osób prawnych i fizycznych (CIT i PIT). W zależności od lokalizacji danej inwestycji prawo do skorzystania ze zwolnienia będzie przysługiwać przez okres 10, 12 lub 15 lat. W przypadku inwestycji w obecnych SSE jest to natomiast zawsze 15 lat.

Przy przyznawaniu preferencji kluczowego znaczenia nie ma już lokalizacja danej inwestycji. O wsparcie ubiegać może się inwestycja w dowolnym miejscu Polski. Oznacza to odejście od uzależnienia przyznania zwolnienia od lokalizacji na terenie SSE.

W nowym systemie kluczowe znaczenie odgrywają kryteria ilościowe i jakościowe. W przypadku tych pierwszych chodzi głównie o minimalną wartość nakładów inwestycyjnych, która będzie zależeć od poziomu bezrobocia na danym obszarze i rozmiaru przedsiębiorstwa. Kryteria jakościowe obejmują z kolei m.in. rodzaj branży, poziom sprzedaży eksportowej i wsparcie pracowników w zdobywaniu wykształcenia i nowych kwalifikacji. Zmiany wprowadza ustawa z 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji (Dz. U. z 2018 r., poz. 1162). Nowe przepisy weszły w życie 30 czerwca 2018 r.

Przedsiębiorcy mogą w myśl nowych przepisów korzystać z pomocy publicznej oferowanej przez specjalne strefy ekonomiczne na terenie całej Polski (również m.in. na terenach będących własnością przedsiębiorstw), a nie tylko na obszarach objętych granicami stref.

Uzyskanie ulgi podatkowej będzie możliwe po spełnieniu dwóch warunków: kryteriów ilościowych (poniesienie kosztów kwalifikowanych w określonej wysokości) oraz kryteriów jakościowych (szczegółowo opisane w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji).

Oferta dla przedsiębiorców planujących realizację nowej inwestycji z sektora przemysłowego lub usługowego w powiecie szczecineckim:

- Forma wsparcia: **zwolnienie z CIT lub PIT**
- Przedmiot wsparcia: **nowa inwestycja**
- Koszty kwalifikowane: **nakłady inwestycyjne lub dwuletnie koszty pracy**
- Maksymalny poziom wsparcia (intensywność pomocy regionalnej w woj. pomorskim):
 - **55%** dla mikro- i małych przedsiębiorców
(<50 pracowników ; ≤ EUR 10 mln obroty roczne; ≤ 10 mln EUR suma bilansu)
 - **45%** dla średnich przedsiębiorców
(< 250 pracowników; ≤ EUR 50 mln obroty roczne; ≤ 43 mln EUR suma bilansu)
 - **35%** dla dużych przedsiębiorców
(> 250 pracowników; > EUR 50 mln obroty roczne; > 43 mln EUR suma bilansu)
- Forma decyzji administracyjnej: **decyzja o wsparciu**
- Organ wydający decyzję: Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

- Okres zwolnienia podatkowego: **12 lat** (15 lat dla inwestycji realizowanych na terenach objętych statusem specjalnej strefy ekonomicznej)

Warunki uzyskania wsparcia:

Kryteria ilościowe

Minimalne nakłady inwestycyjne dla inwestycji **na terenie powiatu szczecineckiego**¹

- **0,3 mln PLN** dla mikro przedsiębiorców
- **0,75 mln PLN** dla małych przedsiębiorców i dla inwestycji z zakresu usług oraz B+R*
- **3,00 mln PLN** dla średnich przedsiębiorców
- **15,00 mln PLN** dla dużych przedsiębiorców

W **Mieście Szczecinek** oraz sąsiadującej **Gminie Szczecinek** wartości te wynoszą:

- **0,2 mln PLN** dla mikro przedsiębiorców,
- **0,5 mln PLN** dla małych i inwestycji z zakresu usług oraz B+R*,
- **2 mln PLN** dla średnich przedsiębiorców
- **10 mln PLN** dla dużych przedsiębiorców.²

Kryteria jakościowe

Kryteria są podzielone na dwie grupy (gospodarczą i społeczną). Każda z grup kryteriów ma 5 podkryteriów, za które można uzyskać 1 punkt. Maksymalna ilość punktów do uzyskania wynosi 10 pkt. Wymagane minimum dla inwestycji realizowanych **na terenie województwa zachodniopomorskiego wynosi 5 pkt**. Konieczne jest uzyskanie co najmniej 1 punktu w każdej grupie.

Grupa	Pkt	Sektor przemysłowy	Sektor usług*
Zrównoważony rozwój gospodarczy	1	Sektory strategiczne - Zgodność inwestycji z aktualną polityką kraju	
	2	Osiągnięcie odpowiedniego poziomu eksportu	
	3	Przynależność do Krajowego Klastra Kluczowego	Utworzenie centrum nowoczesnych usług dla biznesu o zasięgu wykraczającym poza terytorium Polski
	4	Prowadzenie działalności badawczo-rozwojowej	
	5	Posiadanie statutu MŚP	
Zrównoważony rozwój społeczny	6	Utworzenie wyspecjalizowanych miejsc pracy w celu prowadzenia działalności gospodarczej objętej nową inwestycją i oferowanie stabilnego zatrudnienia	Utworzenie wysokopłatnych miejsc pracy i oferowanie stabilnego zatrudnienia
	7	Prowadzenie działalności gospodarczej o niskim negatywnym wpływie na środowisko	
	8	Zlokalizowanie inwestycji w mieście średnim tracącym swoje funkcje społeczno-gospodarcze, lub w gminach bezpośrednio graniczących z tymi miastami lub w powiatach, gdzie stopa bezrobocia wynosi co najmniej 160% przeciętnej stopy bezrobocia	
	9	Wspieranie zdobywania wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi	
	10	Podejmowanie działań w zakresie opieki nad pracownikiem	

➤ Pozostałe warunki:

¹ Wartości zmienne na podstawie rocznego sprawozdania wg obwieszczenia Prezesa GUS z dn. 26.09.2018r.

² W miastach **średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze** oraz w **gminach bezpośrednio sąsiadujących z tymi miastami** wymagany poziom nakładów inwestycyjnych jest obniżony - dot. **Miasta Szczecinek i Gminy Szczecinek, Miasta Wałcz i Gminy Wałcz, Miasta Białogard i Gminy Białogard oraz Miasta Świdwin i Gminy Świdwin oraz Gminy Brzeżno.**

- Utrzymanie własności składników majątku (w ramach wydatków poniesionych na nową inwestycję): co najmniej 3 lata dla MŚP lub 5 lat dla dużego przedsiębiorcy, licząc od dnia wprowadzenia do ewidencji środków trwałych
- Utrzymanie zatrudnienia: 3 lata dla MŚP lub 5 lat dla dużego przedsiębiorcy, licząc od dnia jego utworzenia
- Utrzymanie inwestycji: 3 lata dla MŚP lub 5 lat dla dużego przedsiębiorcy, licząc od dnia zakończenia nowej inwestycji

➤ **Przykłady wyliczenia wysokości pomocy publicznej**

Wartość pomocy oblicza się jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy i wyższej kwoty kosztów (kwalifikowanych kosztów inwestycji lub dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników).

Szacunkowy przykład dla inwestycji z sektora przemysłowego

Nakłady inwestycyjne	Wielkość przedsiębiorcy	Intensywność pomocy	Limit zwolnienia	Dochód zwolniony
0,3 mln PLN	mikro	55%	0,165 mln PLN	0,87 mln PLN
0,75 mln PLN	mały		0,41 mln PLN	2,17 mln PLN
3,00 mln PLN	średni	45%	1,35 mln PLN	7,11 mln PLN
15,00 mln PLN	duży	35%	5,25 mln PLN	27,6 mln PLN

Szacunkowy przykład dla inwestycji z sektora usług*

Nakłady inwestycyjne	Wielkość przedsiębiorcy	Intensywność pomocy	Limit zwolnienia	Dochód zwolniony
0,75 mln PLN	mikro / mały	55%	0,41 mln PLN	2,17 mln PLN
	średni	45%	0,34 mln PLN	1,78 mln PLN
	duży	35%	0,26 mln PLN	1,38 mln PLN

➤ **Kwalifikowana działalność gospodarcza – na jaką działalność można wydać decyzję o wsparciu?**

Uzyskanie ulgi w ramach Polskiej Strefy Inwestycji nie jest możliwe dla każdej działalności gospodarczej. Obowiązuje lista kodów działalności (wg PKWiU), na które nie jest możliwe wydanie decyzji o wsparciu - określa je *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2018r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji (Dz. U. poz. 1713 z 2018r.)*.

Dochody uzyskane z działalności gospodarczej objętej kodem/kodami PKWiU wymienione w wydanej decyzji o wsparciu podlegają zwolnieniu. Działalność, która nie jest wpisana do decyzji o wsparciu podlega opodatkowaniu podatkiem PIT lub CIT wg obowiązujących przepisów.

Rodzaje działalności	
objęte wsparciem m.in.:	wykluczone ze wsparcia m.in.*:
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Produkcja (poza niektórymi wyłączeniami) ✓ Usługi produkcyjne ✓ Działalność badawczo-rozwojowa ✓ Magazynowanie (z wyłączeniem pakowania) ✓ Nowoczesne usługi biznesowe, m.in.: <ul style="list-style-type: none"> ○ Audyt finansowy (69.20.1 PKWiU) ○ Usługi rachunkowo-księgowe (69.20.2 PKWiU) ○ Usługi w zakresie firm centralnych (head offices) oraz usługi doradztwa związanych z zarządzaniem (dział 70 PKWiU) ○ Usługi architektoniczne i inżynierskie, badania i analizy techniczne (dział 71 PKWiU) ○ Usługi badań naukowych i prac rozwojowych (dział 72 PKWiU) ○ Usługi specjalistycznego projektowania (grupa 74.1 PKWiU) ○ Usługi doradztwa w sprawach środowiska (74.90.13 PKWiU) ○ IT (oprogramowanie z wyłączeniem usług licencyjnych, doradztwo IT) ○ Usługi centrów telefonicznych (call center) (grupa 82.2 PKWiU) ○ Usługi naprawy i konserwacji komputerów i sprzętu komunikacyjnego (95.1 PKWiU) 	<ul style="list-style-type: none"> – Handel hurtowy i detaliczny (sekcja G PKWiU) – Roboty budowlane (sekcja F PKWiU) – Transport – Usługi finansowe i usługi ubezpieczeniowe (sekcja K i L) – Wytwarzanie i dystrybucja energii oraz inwestycje w infrastrukturę energetyczną – Hutnictwo żelaza i stali, sektor węgla, włókien syntetycznych, budownictwa – Zbieranie, przetwarzanie i unieszkodliwianie niektórych odpadów i rekultywacja odpadów – Sekcje: O-R – Sekcja S (poza niektórymi wyjątkami), T i U, – Działalność koncesjonowana zgodnie z Ustawą Prawo Energetyczne – a także w przypadkach określonych w art. 1 ust. 2 lit. c id, ust. 3-5 oraz art. 13 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu Tekst mający znaczenie dla EOG, m.in.: – Sektor rybołówstwa i akwakultury oraz sektor produkcji podstawowej produktów rolnych

*Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2018r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji (Dz. U. poz. 1713 z 2018r.)

Urząd Miasta Szczecinek

Wydział Rozwoju

tel. 94 37 141 48

mobile: 531 612 375

e-mail: strefa@um.szczecinek.pl

www.strefaekonomiczna.eu

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

zarządzająca obszarem Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

invest@parr.slupsk.pl

Tel. 59 840 11 73

www.sse.slupsk.pl